

MARIJAMPOLĖS REGIONO PLĖTROS TARYBA

MARIJAMPOLĖS REGIONO PLĖTROS TARYBOS KOLEGIJOS PARTNERIŲ GRUPĖS 25-OJO POSĖDŽIO, ORGANIZUOJAMO RAŠY TINĖS PROCEDŪROS TVARKA, PROTOKOLAS

2025 m. balandžio 7 d. Nr. PT-4
Marijampolė

Marijampolės regiono plėtros tarybos (toliau – Taryba) kolegijos darbo reglamento¹ 135 punkte nustatyta, kad Partnerių grupės pirmininko sprendimu Partnerių grupės posėdis gali būti organizuojamas apklausiant Partnerių grupės narius elektroniniu paštu (rašytinė procedūra). Partnerių grupės nariai per 5 darbo dienas nuo dokumentų gavimo dienos elektroniniu paštu pateikia Marijampolės regiono plėtros tarybos administracijai savo pritarimą arba nepritarimą pateiktai išvadai ar atskirą nuomonę svarstomais klausimais. Atsižvelgiant į tai, buvo parengtas Partnerių grupės nario apklausos lapas, kuriame Partnerių grupės nariai galėjo išreikšti savo pritarimą arba nepritarimą pateiktai išvadai ar atskirą nuomonę.

Rašytinės procedūros pradžia – 2025 m. kovo 31 d.

Rašytinės procedūros pabaiga – 2025 m. balandžio 4 d.

Posėdžio sekretorė – Marijampolės regiono plėtros tarybos (toliau – Taryba) administracijos vyriausioji specialistė Kristina Jakavonienė.

Rašytinėje procedūroje dalyvavo 8 iš 12 Partnerių grupės narių, užpildydami Partnerių grupės nario apklausos lapą. Atstovauta visoms interesų grupėms.

Dalyvavo Partnerių grupės nariai:

Raimonda Bogužaitė, Roma Dėdynienė, Darius Cinaitis, Gražvydas Juodišius, Sigutis Jundulas, Lina Kružinauskienė, Daiva Kvedaraitė, Giedrė Volff.

Nedalyvavo Partnerių grupės nariai:

Algirdas Ališauskas, Tadas Račius, Metas Ražinskas, Aidis Vaišnora.

RAŠY TINĖS PROCEDŪROS DARBOTVARKĖ

1. Dėl Partnerių grupės išvados pateikimo dėl 2022–2030 m. Marijampolės regiono plėtros plano pakeitimo.

1. SVARSTYTA. Dėl Partnerių grupės išvados pateikimo dėl 2022–2030 m. Marijampolės regiono plėtros plano pakeitimo.

Teikiamu MRPPi pakeitimo projektu keičiama:

1. Pažangos priemonės Nr. LT024-03-02-01 „Vandens tiekimo ir nuotekų sistemų plėtra Marijampolės regione“ projekto 1.1.2. „Vandens tiekimo ir nuotekų sistemų plėtojimas Vilkiškio rajono savivaldybėje“ informacija:

a) keičiama stebėsenos rodiklio R.B.2.2041 „Gyventojai, prisijungę prie patobulintų viešojo vandens tiekimo sistemų, asmenys“ reikšmė.

Nustatant šį rodiklį gyventojų, aptarnaujamų naujai pastatytais ar rekonstruotais vandens gerinimo įrenginiais skaičius apskaičiuojamas pagal gyventojų būste koeficientą, t. y. projekto įgyvendinimo plano rengimo metu naujausių Valstybės duomenų agentūros oficialiai skelbiamų konkrečios savivaldybės teritorijoje esančių gyventojų ir būstų skaičių santykį. Stebėsenos rodiklio R.B.2.2041 reikšmė buvo apskaičiuota naudojant gyventojų būste koeficientą 2. Valstybės duomenų agentūrai atnaujinus oficialiai skelbiamus duomenis, gyventojų būste koeficientas Vilkiškio rajono savivaldybėje sumažėjo ir šiuo metu yra 1,9. Kadangi įvykdžius Projekto veiklas naujų sutarčių dėl

¹ Patvirtintas Marijampolės regiono plėtros tarybos steigiamojo susirinkimo 2020 m. lapkričio 17 d. sprendimu Nr. 3 „Dėl Marijampolės regiono plėtros tarybos kolegijos darbo reglamento patvirtinimo“ (Marijampolės regiono plėtros tarybos visuotinio dalyvių susirinkimo 2022 m. balandžio 12 d. sprendimo Nr.VDS-1 redakcija) (toliau – Kolegijos darbo reglamentas);

geriamojo vandens tiekimo sudaryti neplanuojama, Projekto vykdytojas nebus pajėgus pasiekti nurodytos rodiklio R.B.2.2041 reikšmės, todėl šio rodiklio reikšmę būtina perskaičiuoti.

b) į projektą įtraukiamas partneris – Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija. Partneris įtraukiamas, siekiant įgyvendinti regioninės pažangos priemonės Nr. 02-001-06-07-02 (RE) „Didinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą“ finansavimo gairių² 2.10 punkto reikalavimus, kad daiktinės pareiškėjo ir (ar) partnerio teisės į statinį ir (ar) žemės sklypą, kuriame įgyvendinant projektą bus vykdomi statybos darbai, turi būti įregistruotos įstatymų nustatyta tvarka. Pagal Lietuvos Respublikos žemės įstatymą, UAB „Vilkaviškio vandenys“ neturi kitų būdų savarankiškai įgyti daiktinės teisės ar teisę valdyti ar naudoti žemės sklypus, kuriuose numatoma statyti naujus nuotekų valymo įrenginius, išskyrus aukcioną. UAB „Vilkaviškio vandenys“ kreipėsi į Nacionalinę žemės tarnybą prie Aplinkos ministerijos, dėl valstybinės žemės nuomos sutarties sudarymo, tačiau gavo atsakymą, kad prašymas sudaryti valstybinės žemės nuomos sutartį negali būti tenkinamas, kadangi nėra LR Žemės įstatymo nustatytų pagrindų, kai valstybinės žemės sklypas gali būti išnuomotas be aukciono. Aukciono būdas nėra tinkamas, kadangi vykdant aukcioną teisės į žemės sklypus galėtų įgyti kiti subjektai, o kitų žemės sklypų, tinkamų pagal projektą planuojamiems statyti nuotekų valymo įrenginiams, nėra.

Atitinkamai pakoreguojamas šios priemonės pagrindimo aprašas.

2. Pažangos priemonės Nr. LT024-02-01-01 „Ekonominio augimo skatinimas Marijampolės funkcinėje zonoje“ informacija:

2.1. keičiama projekto 1.1.3. „Investicijoms tinkamos infrastruktūros parengimas Vilkaviškio rajono savivaldybėje“ informacija:

- a) sumažinama projekto vertė;
- b) sumažinama siekiama stebėsenos rodiklio R.S.2.3040 „Sukurtos arba atkurtos teritorijos, naudojamos ekonominei, rekreacinei ar turizmo paskirčiai, hektarai“ reikšmė;
- c) pavėlinama projekto įgyvendinimo pradžios data.

Projekto įgyvendinimo metu buvo planuojama žemės sklypuose (Šiaurės g. 34 ir Šiaurės g. 36, Vilkauskis) suprojektuoti ir įrengti inžinerinę infrastruktūrą (iki sklypų atvesti reikiamos galios elektros tiekimo linijas, įrengti vandens, buitinių ir lietaus nuotekų infrastruktūrą), įrengti sklypams pasiekti reikalingą susisiekimo infrastruktūrą (kelius, apšvietimą ir pan.).

Planuojant susisiekimo infrastruktūrą buvo planuojama įrengti 3 kelius, reikalingus pasiekti investicinius žemės sklypus, tačiau rengiant PIP, vieno kelio buvo atsisakyta, dėl žemės nuosavybės, nes dalis žemės sklypų, per kuriuos planuojama tiesti kelią, yra valdomos privačių asmenų, o žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūros užtrunka iki ketverių metų. Kadangi buvo nuspręsta atsisakyti vieno kelio įrengimo, todėl atitinkamai sumažėjo Projekto biudžetas (planinis Projekto biudžetas – 4.235.295,00 Eur, faktinis – 2.800.000,00 Eur). Kelio atsisakymas įtakos Projekto tikslų pasiekimui neturės. Projekto įgyvendinimo laikotarpis koreguojamas pagal faktinius planuojamus įgyvendinimo terminus.

2.2. Keičiama projekto Nr. 2.1.15. „Turizmo infrastruktūros prie Paežerių ežero plėtra“ informacija:

- a) padidinama projekto vertė;
- b) pavėlinama projekto įgyvendinimo pradžios data.

Šio projekto biudžetas padidėjo, atsižvelgiant į parengtą Vilkauskio miesto pliažo modernizavimo koncepciją, kurios sprendiniai bus įgyvendinami kaip vienas iš Paežerių ežero pritaikymo lankymui techninių sprendinių. Projekto įgyvendinimo laikotarpis koreguojamas pagal faktinius planuojamus įgyvendinimo terminus.

Atitinkamai pakoreguojamas šios priemonės pagrindimo aprašas.

² Patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2023 m. liepos 21 d. įsakymu Nr. D1-243 „Dėl 2022–2030 metų plėtros programos valdytojos Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos aplinkos apsaugos ir klimato kaitos valdymo plėtros programos regioninės pažangos priemonės Nr. 02-001-06-07-02 (RE) „Didinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą“ finansavimo gairių patvirtinimo“

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytus pakeitimus, atitinkamai pakoreguojamas MRPP I skyrius „Regiono plėtros tikslai ir uždaviniai“. Pažymime, kad MRPP I skyrius „Regiono plėtros plano teritorinė aprėptis ir regiono esamos situacijos analizė“ nėra keičiamas.

Vadovaujantis Marijampolės regiono plėtros tarybos kolegijos darbo reglamento³ 133 punktu, Partnerių grupės išvados įforminamos protokolu.

Balsavo: „Pritarė“ – 8, „Nepritarė“ – 0, „Pateikė nuomonę“ – 0.

NUTARTA. *Teikti išvadą Marijampolės regiono plėtros tarybos kolegijai – pritarti Marijampolės regiono plėtros tarybos sprendimo projektui „Dėl Marijampolės regiono plėtros tarybos 2023 m. vasario 9 d. sprendimo Nr. S-1 „Dėl 2022–2030 m. Marijampolės regiono plėtros plano patvirtinimo“ pakeitimo“, kuriuo keičiamos pažangos priemonės:*

- Nr. LT024-03-02-01 „Vandens tiekimo ir nuotekų sistemų plėtra Marijampolės regione“;
- Nr. LT024-02-01-01 „Ekonominio augimo skatinimas Marijampolės regiono funkcinėje zonoje“.

Posėdžio pirmininkė

Raimonda Bogužaitė

Posėdžio sekretorė

Kristina Jakavonienė

³ Patvirtintas Marijampolės regiono plėtros tarybos steigiamojo susirinkimo 2020 m. lapkričio 17 d. sprendimu Nr. 3 „Dėl Marijampolės regiono plėtros tarybos kolegijos darbo reglamento patvirtinimo“ (Marijampolės regiono plėtros tarybos visuotinio dalyvių susirinkimo 2022 m. balandžio 12 d. sprendimo Nr. VDS-1 redakcija)